

Çmimorja dhe kushtet e produkteve dhe shërbimeve

Individët

06.11.2024

Çmimorja dhe kushtet e produkteve dhe shërbimeve për individë		
1. Menaxhimi i llogarive	Komisioni - EUR	Koment
Llogaria rrjedhëse për Pagamarrës	1.50	për muaj
Llogaria rrjedhëse Standarde	2.00	
Llogaria rrjedhëse për Fëmijë, Studentë dhe Pensionistë	falas	
Llogaria e pagesës me shërbime bazike	0.12% e vlerës së pages mesatare neto mujore në RKS e publikuar së fundi nga ASK.	
Llogaria e Kursimeve Standarde	falas	
Interesi i fituar në llogarinë e kursimeve standarde	Nominale 0.1% / Efektive 0.1%	Kreditimi i Interesit bëhet më 31 Dhjetor, pas ndaljes së detyruar të tatimit në burim prej 10%
Llogaria e Kursimeve PIKA	falas	Ofrohet për Fëmijë, të Rritur dhe Biznese dhe kalkulon interes vetëm për shumat baraz ose mbi 10,000 euro.
Interesi i fituar në llogarinë e kursimit PIKA	Nominale 0.50% / Efektive 0.50%	Kreditimi i Interesit bëhet çdo ditë pas aplikimit të tatimit në burim prej 10%.
Gjendja e llogarisë automatike përmes e-Mail	falas	Ofrohet 1 herë në muaj
Gjenerimi dhe shtypja e gjendjes së llogarisë në e-Banking	falas	pa limite
Shtypja e gjendjes së llogarisë në degë ¹	falas	Ofrohet 1 herë në muaj përfshirë edhe klientët e pakos bazike, tjerat 0.50 EUR
Hapja dhe mirëmbajtja e llogarive të depozitave	falas	Ofrohet në degë dhe e-Banking
Autorizimi në llogari	2	pa limite
Mbyllja e llogarisë – Rrjedhese / Kursimet	2 / 5	falas për pensionistë dhe klientët e pakos bazike, përjashtimisht llogaria e kursimit
2. Kanalet e shërbimit elektronik	Komisioni - EUR	
Regjistrimi në e-Banking Individë	falas	
Mirëmbajtja mujore për e-Banking Individë	falas	
Regjistrimi në Mobile Banking	falas	
Mirëmbajtja mujore për Mobile Banking	falas	
Shërbimi i Qendrës së Thirrjeve	falas	
Urdhëresa automatike	falas - brenda BKT-së (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
Top Up Vala	0.10	Per transaksion
Top Up IPKO	0.10	Per Transaksion
Direct Debit ²	falas (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
3. Menaxhimi i parasë së gatshme	Komisioni për Llogari Rrjedhëse- EUR, USD, CHF, GBP	Komisioni për Llogari Kursimi- EUR
3.1. Tërheqjet		
Tërheqjet kesh në degë EUR 0 – 10,000	2	2
Tërheqjet kesh në degë mbi EUR 10,000	0.10%	0.10%
Tërheqjet kesh përmes zyreve të vlesapagesa deri në EUR 500	1 EUR	
Tërheqjet kesh në degë për klientët e pakos bazike (Pa limit)	falas (EUR)	
Për tërheqje në çfarëdo valute mbi 10,000 kërkohet paralajmërim 1 ditë pune më herët. Për tërheqje në çfarëdo valute mbi 100,000 kërkohet paralajmërim 2 dië pune më herët.		
3.2. Deponimet	Komisioni - EUR, USD, CHF, GBP	
Deponimet direkte në llogari përmes degës	2	
Deponimet e mjeteve nga/për palët e treta (Klient i Bankës)	2	
Deponimet e mjeteve nga/për palët e treta (për Jo-Klient)	5	

Deponimet direkte në llogari përmes degës për klientët e pakos bazike (Pa Limit)	falas (EUR)
Deponimet kesh në monedha metalike - 1 deri 50 copë	falas
Deponimet kesh në monedha metalike - mbi 50 copë	falas
Deponimet kesh përmes zyreve të vllsapagesa deri në EUR 5,000	1 EUR
3.3. Shërbime tjera të keshit	Komisioni - EUR
Paratë e dëmtuara - 1 kartëmonedhë	1
Paratë e dëmtuara - më shumë se 1 kartëmonedhë	EUR 0.5 për copë
Konvertimet në valuta të huaja	1

4. Kartelat e Debitit	Komisioni ose Shuma- EUR	
	Mastercard	Visa
Lëshimi i kartelës së debitit për herë të parë (përfshihen klientët e pagës dhe klientët e tërheqjes në faza -Trust)	2.50	2.50
Lëshimi i kartelës së debitit Preperso	Falas	-
Rilëshimi i kartelës në rast të humbjes/vjedhjes/dëmtimit ³	5	5
Mirëmbajtja mujore/vjetore e kartelës	falas	
Pagesat në POS të BKT-së	falas (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
Pagesat në POS të bankave tjera brenda dhe jashtë vendit	falas	
Pagesat përmes internetit	falas (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
Regjistrimi në 3D secure	falas	
Deponimet në bankomatët e BKT Kosova (brenda dhe jashtë objekteve të bankës)	falas (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
Tërheqjet e keshit në bankomatët e BKT Kosova – Brenda objekteve të bankës	Falas (përfshirë edhe klientët e pakos bazike, pa limit)	
Tërheqjet e keshit në bankomatët e BKT Kosova – Jashtë objekteve të bankës	0.20 EUR (falas për pensionistë dhe për klientët e pakos bazike, pa limit)	
Tërheqjet e keshit në bankomatët e BKT Shqipëria	falas	
Tërheqjet e keshit në bankomatët e bankave tjera lokale	2.0%, minimum EUR 3	
Tërheqjet e keshit në bankomatët jashtë shtetit	2.0%, minimum EUR 3	
Limiti ditor i tërheqjes së keshit në bankomat	EUR 1,000	
Limiti ditor i pagesave online	EUR 1,000	
Gjenerimi i PIN-it / Rigjenerimi i PIN-it	falas herën e parë, të tjerat EUR 1	
Tërheqje në ATM të BKT-së përmes kartelave nga vendet tjera	EUR 5	
Komision për konvertim valutash për transaksione të ndryshme nga EURO (ATM/POS/Online)	2%	
Klasifikimi i Pagesave online	Pagesat online klasifikohen sipas Kodit të Kategorisë së Tregtarit (MCC), dhe nëse kategoria e tregtarit klasifikohet si tërheqje e parasë (paradhenie), atëherë klienti do të ngarkohet me komision të tërheqjes së parave, në bazë të çmimoreve në fuqi.	
5. Kartelat e Kreditit	Komisioni - EUR	
	Standard - Visa dhe Master	Gold - Visa dhe Master
Lëshimi i kartelës së kreditit për herë të parë	falas	
Rilëshimi i kartelës në rast të humbjes/vjedhjes/dëmtimit ⁴	5	
Lëshimi i kartelës së kreditit suplementare (shtesë)	5	
Gjenerimi i PIN-it / Rigjenerimi i PIN-it	falas herën e parë, të tjerat EUR 1	
Mirëmbajtja vjetore e kartelës ⁵	15	20
Pagesat në POS të BKT-së	falas	
Pagesat në POS të bankave tjera brenda vendit	falas	
Pagesat në POS të bankave të tjera jashtë Kosovës, Online dhe Moto	falas	

Klasifikimi i Pagesave online

Pagesat online klasifikohen sipas Kodit të Kategorisë së Tregtarit (MCC), dhe nëse kategoria e tregtarit klasifikohet si tërheqje e parasë (paradhenie), atëherë klienti do të ngarkohet me komision të tërheqjes së parave, në bazë të çmimit në fuqi.

Pagesat përmes internetit	falas	
Regjistrimi në 3D secure	falas	
Limiti i pagesave online ⁶	50% e limitit të kartës	
Tërheqjet e keshit në bankomat (BKT dhe banka tjera)	2.5%, minimum EUR 5 (për transaksion)	
Transaksionet me këste	Deri në 24 këste	
Ndarja në këste e pagesave Online dhe Pagesave në POS jashtë vendit	2.5% për ndarje të pagesës në 12 këste	
Pagesa e borxhit të karteles me para të gatshme në arkë (përfshirë edhe pagesën e karteles së kreditit të personave të tjerë)	EUR 1	
Kreditimi i limitit të kartelës nga palët e treta	2%	
Transaksionet në valuta të ndryshme prej EUR	Sipas kursit valutor në ditën e transaksionit	
Pagesa minimale	15%	
Limiti i tërheqjes kesh dhe paradhënies në e-Banking	50% e limitit të kartës (max 1,000 EUR)	
Interesi mujor për pagesë të totalit të borxhit të kartelës	0%	
Interesi mujor mbi balancën e mbetur pas pagesës minimale	2%	
Interesi mujor për tërheqje kesh	2.50%	
Interesi vjetor për pagesë të vonuar të shumës minimale	Sipas Rregullores së BQK-së*****	
Interesi mujor për blerje me këste	0%	
Komisioni për tejkalim të limitit	EUR 8	
Rritja e limitit të kartelës deri në EUR 500	EUR 2.5	
Rritja e limitit të kartelës mbi EUR 500	EUR 5	
Cikli 1 i pagesave / Cikli 2 i pagesave	Pagesa në datën 5 respektivisht 20 te secilit muaj	
6. Transfertat / Pagesat	Komisionet - EUR	
6.1. Transfertat Kombëtare	e-Banking	Degë
Transfertat brenda BKT-së (të gjitha valutat)	falas	1
Transfertat brenda BKT-së (EUR) për klientët e pakos bazike, pa limit	falas	falas
Transfertat hyrëse kombëtare	falas	falas
Transfertat dalëse kombëtare ≤10,000 EUR	1	2
Transfertat dalëse kombëtare mbi 10,000 EUR	5	5
Transferat dalëse kombëtare me prioritet	5	5
6.2. Pagesat Kombëtare	e-Banking	Degë
Për llogari të thesarit	0.5	1.5 (permes llogarise) dhe 2 (me kesh)
Pagesat e studentëve	0.5	2
Pagesat - KRU Prishtina	falas	n/a
Pagesat në kohë reale - KEDS	falas	1.5
Pagesat GIRO - Elsig, Sigma, Eurosig *Përderisa Kompania e Sigurimeve mban llogarinë kryesore në BKT.	0.5	0.5
Pagesat tjera / GIRO	1	1
6.3. Transfertat Ndërkombëtare	Komisioni - EUR	
Ndërkombëtare hyrëse	0.15% e shumës, minimum 15 dhe maksimum 600	
Hyrëse nga BKT Shqipëria	falas	
Ndërkombëtare dalëse (standard/prioritar) – Degë	0.20% / 0.30%, minimum 15 dhe maksimum 600 / 800	
Ndërkombëtare dalëse (standard/prioritar) – e-Banking	0.20%, minimum 15 dhe maksimum 600	
Dalëse tek BKT Shqipëria (e-Banking / Degë)	5 / 15	

Në çmimoren si më lart nuk janë përfshirë edhe komisionet shtesë të bankave korrespondente, të cilat mund apo do të aplikohen.

6.4. Shërbime tjera të transfertave / pagesave	Komisioni - EUR	Koment
Konfirmim i të dhënave të pasakta/transfertat hyrëse	5	Për transaksion / Komisionet e palëve të treta për ndryshime, anulime, riparimet ose hetimet do të kalojnë te klientët (nëse aplikohen)
Komision SWIFT për të dhëna të pasakta / transfertat hyrëse	10	
Investigimi i pagesës hyrëse/dalëse	10	
Ndryshimi i pageses hyrëse/dalëse	10	
Anulim i pagesës dalëse	10	
7. Shërbime tjera bankare	Komisionet - EUR	
Vërtetim për pagesën e produktit kreditor	25	
Ndryshimi apo lirimi i kolateralit të paluajtshëm	30	
Ndryshimi apo lirimi i kolateralit të luajtshëm	15	
Vërtetim për vlerësimin e kolateralit	25	
Vërtetime për qëllime tjera	5	
Kopja e dokumenteve nga dosja e klientit	2	
Konfirmim për vizë	2.5	
Letër tjetër rekomanduese	10	
Shënime:		
1 - Për kategori të veçanta sipas kushteve të llogarisë rrjedhëse, shërbimi ofrohet pa pagesë		
2 - Sipas listës së kompanive të publikuar nga BQK		
3&4 - Aplikohet nëse riprintimi i kartës bëhet me kërkesë të klientit, përndryshe është falas		
5 - Mirëmbajtja vjetore e kartelës së kreditit aplikohet pas shfrytëzimit të parë të kartelës. E njehta bëhet edhe për kartelat shtesë dhe kartelën Teen sipas çmimore.		
6 - Rritjen e limitit të pagesave online mund ta bëni drejtpërdrejt nga llogaria juaj e e-Banking, BKT Mobile apo të bëni kërkesë në degët e BKT-së		

KARAKTERISTIKAT E LLOGARISË RRJEDHËSE - EUR					
Përshkrimi i llogarisë	Funksioni kryesor i llogarisë, është mbajtja dhe ruajtja e sigurt e parave dhe shfrytëzimi për operacione të ndryshme bankare. Llogaria rrjedhëse është një llogari fleksibile me qasje dhe shfrytëzim maksimal.				
Qëllimi	Çdo raport me bankën fillon dhe është i ndërlidhur përmes llogarisë rrjedhëse. Kjo llogari shërben për ruajtjen e parave dhe shfrytëzimin e tyre sa herë që ju duhen: për të paguar faturat, kreditë apo kartelat e kreditit, për të hapur depozitë, për blerjen me kartelën e debitit, etj.				
KATEGORITË	1. LLOGARI PAGE	2. LLOGARI PENSIONI	3. LLOGARI STUDENTORE	4. LLOGARI STANDARDE	5. LLOGARI PËR FËMIJË
KUSHTET PARAPRAKE	Kontrata e punës	Konfirmimi nga ministria	ID studentore apo dokumenti i regjistrimit	Nuk ka	Çertifikata e lindjes së fëmijut dhe ID valide e prindit ose kujdestarit ligjor
Mosha	Pa kufizim	Mbi 65 vjeç	Deri 23 vjeç	Pa kufizim	Deri 18 vjeç
Valuta	EUR				
Hapja e llogarisë	falas	falas	falas	falas	falas
Mirëmbajtja mujore	1.50 EUR	falas	falas	2.00 EUR	falas
Vlera minimale/maksimale	0 EUR			10 EUR	Zero
Rezidenca/Vendbanimi	Pa kufizim				
KARAKTERISTIKAT E LLOGARISË RRJEDHËSE - USD,CHF,GBP					
KATEGORITË	1. LLOGARI STANDARDE		2. LLOGARI PËR FËMIJË (eur)		
KUSHTET PARAPRAKE	Nuk ka		Çertifikata e lindjes së fëmijut dhe ID valide e prindit ose kujdestarit ligjor		
Mosha	Pa kufizim		Deri 18 vjeç		
Valuta	USD	CHF	GBP		
Hapja e llogarisë	falas	falas	falas		
Mirëmbajtja mujore	1				
Vlera Minimale/Maksimale	100				
Rezidenca/Vendbanimi	Nuk ka kufizim				
PRODUKTET/SHËRBIMET E OFRUARA					
Transferat/Pagesat	PO				
Transferat hyrëse	PO				
Kartelë Debiti	PO				
Kartelë Krediti	JO				
Mbitërheqje	JO				
Urdhëresa automatike	JO				

Debitimi Direkt	JO	
KARAKTERISTIKAT E LLOGARISË STANDARDE TË KURSIMIT		
Përshkrimi i llogarisë	Funksioni kryesor i llogarisë është mbajtja dhe ruajtja e sigurt e parave me interes vjetor. Llogaria e kursimit është një llogari fleksibile në qasje në shfrytëzim, qoftë përmes e-banking apo edhe përmes degës.	
Qëllimi	Kjo llogari shërben për ruajtjen e parave, duke fituar interes vjetor dhe shfrytëzimin e tyre sa herë që ju duhen, meqë nuk janë të bllokuara dhe nuk kanë maturitet.	
KARAKTERISTIKAT E LLOGARISË SË KURSIMIT "PIKA"		
Përshkrimi i llogarisë	Funksioni kryesor i llogarisë është mbajtja dhe ruajtja e sigurt e parave me interes vjetor dhe si specifike ka kreditimin ditor të interesit. Llogaria e kursimit "PIKA" është një llogari fleksibile në qasje në shfrytëzim, qoftë përmes e-banking apo edhe përmes degës.	
Qëllimi	Llogaria e kursimit "PIKA" shërben për ruajtjen e parave, duke fituar interes çdo ditë dhe shfrytëzimin e tyre sa herë që ju duhen, meqë nuk janë të bllokuara dhe nuk kanë maturitet.	
KATEGORITË	1. LLOGARI E KURSIMIT PËR TË RRIUR	2. LLOGARI E KURSIMIT PËR FËMIJË
KUSHTET PARAPRAKE	Dokumenti i identifikimit	Çertifikata e lindjes së fëmijut dhe ID valide e prindit ose kujdestarit ligjor
Mosha	Mbi 18	Deri 18
Valuta	EUR	
Hapja e llogarisë	falas	falas
Mirembajtja mujore	falas	falas
Vlera Minimale/Maksimale	n/a	n/a
Rezidenca/Vendbanimi	Nuk ka kufizim	
PRODUKTET/SHËRBIMET E OFRUARA		
Transferat/Pagesat	JO	
Transferat hyrëse	PO	
Kartë Debiti	JO	
Kartë Krediti	JO	
Mbitërheqje	JO	
Urdhëresa automatike (hyrwe)	PO	
Debitimi Direkt	JO	

Shënime:

- ✓ *Llogaria e pagës do të qëndrojë si e tillë për atë kohë sa klienti vazhdon të kalojë pagën në llogarinë e tij/saj në BKT, ndërprerja e kalimit të pagës për periudhë më të gjatë se 65 ditë rezulton me konvertimin e llogarisë në "Standard" ku edhe fillon aplikimi i kushteve sipas kësaj kategorie;*
- ✓ *Kategorizimi i llogarisë nga Standard apo Student në llogari page bëhet pas kreditimit të pagës dhe vlen për muajin pasardhës dhe jo për muajin aktual;*
- ✓ *Llogaria Studentore do të qëndrojë si e tillë deri sa klienti mbush moshën 23 vjeçare, me përmbushjen e kushtit llogaria kalon në Standard dhe aplikohen kushtet e punës sipas kategorisë së re;*
- ✓ *Llogaria e kursimit për fëmijë do të qëndrojë si e tillë deri sa klienti mbush moshën 18 vjeçare+1 ditë, me përmbushjen e kushtit llogaria do të mbyllet. Nëse klienti dëshiron të ketë llogari kursimi, duhet të hapet llogari e re kursimi për të rritur.*
- ✓ *Pensionisti mund të ketë vetëm një (1) llogari pensioni, për atë kohë sa pensioni është duke u kredituar në llogari do të aplikohen kushtet e punës sipas kësaj kategorie, hapja e llogarisë shtesë është e mundur vetëm në kategorinë "standard" dhe rrjedhimisht aplikohen kushtet sipas kësaj kategorie;*
- ✓ *Detyrimi për mirëmbajtje të llogarisë mbahet nga banka kur në llogari ka bilanc pozitiv apo limit të lirë të Mbitërheqjes, retroaktiv për dymbëdhjetë (12) muaj*

Obligacionet e Qeverisë së Kosovës dhe Eurobondet	
Tarifa për ofertë konkurruese	10.00€
Tarifa për ekzekutim të ofertës konkurruese	10.00€
Tarifa për çdo transaksion në tregun sekondar	20.00€
Tarifa e mirëmbajtjes/kujdestarisë	0.01% në vit e vlerës nominale të portfolios, min 5.00€ në muaj (për shembull, 100K portfolio*0.01%/12=0.83€ atëherë, 5.00€ është tarifa mujore e mirëmbajtjes/kujdestarisë), përderisa max është 60.00€ (për shembull, 10 milion portfolio*0.01%/12=83.33€ atëherë, 60.00€ është tarifa mujore e mirëmbajtjes/kujdestarisë)
Tarifa për çdo transaksion me Eurobonde	50.00€
Tarifa e mirëmbajtjes/kujdestarisë	0.01% në vit e vlerës nominale të portfolios, min 10.00€ në muaj (për shembull, 1 milion portfolio*0.01%/12=8.33€ atëherë, 10.00€ është tarifa mujore e mirëmbajtjes/kujdestarisë), përderisa max është 100.00€ (për shembull, 15 milion portfolio*0.01%/12=125.00€ atëherë, 100.00€ është tarifa mujore e mirëmbajtjes/kujdestarisë)

**Tarifat për oferta dhe ekzekutim të transaksioneve duhet të paguhet në datën ankandit ose të tregtimit ndërsa tarifa e mirëmbajtjes/kujdestarisë do të paguhet në baza mujore.*

**Nëse valuta është e ndryshme nga EUR, atëherë këmbimi do të bëhet nga kursi i këmbimit në sistem.*

ÇMIMORJA E DEPOZITAVE ME AFAT

DEPOZITA ELASTIKE

Nr i ditëve	32-65	66-90	92-140	141-179	183-275	276-364	367-487	488-608	609-730	733-853	854-974	975-1094
Interesi	0.00%	0.00%	0.35%	0.45%	0.60%	0.70%	0.80%	0.80%	0.80%	0.90%	0.90%	0.90%

DEPOZITA STANDARD

Maturiteti	1 Muaj	3 Muaj	6 Muaj	1 Vit	2 Vite
Interesi	0.00%	0.25%	0.50%	0.75%	0.85%

DEPOZITA REKORD

Maturiteti	3 Vite	4 Vite	5 Vite
Interesi	1.00%	1.15%	1.25%

Të gjitha produktet e depozitës Rrita, 5 dhe 7 vjeqare ne EUR, dhe 5 dhe 7 vjeqare ne USD, vlera minimale për kontratë është 10,000 EUR/USD.

DEPOZITA RRITA

					4.00%
				2.50%	Viti 5
			2.25%	Viti 4	
		2.00%	Viti 3		Viti 2
		1.75%			

DEPOZITA RRITA (USD)

					3.00%
				2.75%	Viti 5
			2.50%	Viti 4	
		2.25%	Viti 3		Viti 2
		2.00%			

DEPOZITA RRITA

							4.50%
						4.00%	Viti 7
					3.50%	Viti 6	
				2.50%	Viti 5		Viti 4
			2.35%	Viti 2		Viti 1	
		2.15%					
		2.00%					

DEPOZITA RRYTA (USD)						
						5.00%
					4.00%	Viti 7
				3.50%	Viti 6	
			2.50%	Viti 5		Viti 4
		2.00%	Viti 2		Viti 1	

DEPOZITA PROGRESIVE					
					2.50%
				2.00%	60 Muaj
			1.75%	48 Muaj	
		1.50%	36 Muaj		24 Muaj
		1.25%		6 Muaj	

DEPOZITA ARI		
Maturiteti	6 Muaj	12 Muaj
Interest	0.50%	1.50%

DEPOZITA SHUMË VALUTORE							
Valuta	EUR	USD	GBP	CHF	TRY	XAU	ALL
Interesi	1.75%	2.00%	1.50%	0.50%	20.00%	1.50%	2.00%

Valutat Tjera								
Valuta	1 Muaj	3 Muaj	6 Muaj	1 Vit	2 Vite	3 Vite	4 Vite	5 Vite
USD	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
GBP	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
CHF	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

Shënime:

*Normat e interesit janë te shprehura në bazë vjetore (365 ose 366 ditë). Mënyra e llogaritjes së interesit:

- Depozita me afat, Depozita Elastike: Interesi bruto = Shuma e depozitës x norma e interesit x afati i shprehur në ditë /365(ose 366)
- Interesi në depozitat me afat paguhet në datën e maturimit, për Depozitën Rrita interesi paguhet çdo një vit kurse për depozitat Rekord paguhet çdo 6 muaj
- Interesi paguhet në datën e maturimit nëse nuk specifikohet ndryshe.
- Banka është e detyruar me ligj të mbaje 10% tatim në burim mbi interesin bankar
- Banka nuk ofron normë interesi për Depozitat në llogarinë rrjedhëse

*Depozita Elastike ofrohet për klientë me kërkesë specifike maturimi , deri në 3 vite.

*Me hyrjen në fuqi të këtij buletini, shfuqizohen normat e interesit të buletineve të mëparshëm.

ÇMIMORJA E KREDIVE INDIVIDUALE						
LLOJI I KREDISË	KOHËZGJATJA MAKSIMALE	SHUMA MAKSIMALE	GRUPI I TARGETUAR	INTERESI NOMINAL	INTERESI EFEKTIV	SHPENZIMET ADMINISTRATIVE
Kredi Personale	a) 120 muaj b) 120 muaj c) 84 muaj d) 84 muaj	100,000	a) Paga në BKT b) Profesionistët c) Paga në Bankë tjetër d) Paga kesh	a) 7.5% b) 7.5% c) 10.49% d) 13.49%	a) 7.88% b) 7.88% c) 7.93% d) 14.54%	0.50%
Kredi për Pensionistë	24 muaj	2,000	Pensionistët	9.99%	10.45%	0%
Kredia e mbuluar me kesh	Me maturitet te depozites	1,000,000	a) Të gjithë b) Diaspora	2% mbi normen e depozites 1.5% mbi normen e depozites	2.43% 1.92%	1%
Kredi për renovim	180 muaj	500,000	a) Paga në BKT b) Profesionistët c) Paga në Bankë tjetër	a) 5.99% b) 5.99% c) 10.99%	a) 6.24% b) 6.24% c) 11.66%	0.50%
Kredi për shtëpi	300 muaj	500,000	a) Paga në BKT b) Profesionistët c) Paga në Bankë tjetër d) Të vetëpunësuarit, pronarët e bizneseve, qiramarrësit dhe stafi i bankave tjera	a) 5.99% b) 5.99% c) 10.99% d) 7.49%	a) 6.21% b) 6.24% c) 11.63% d) 7.81%	0.50%
Kredia për veturë të re	84 muaj	100,000	a) Paga në BKT b) të vetëpunësuarit c) Tjerët d) Paga në Bankë tjetër	a) 4.99% b) 5.99% c) 5.99% d) 10.49%	a) 5.26% b) 6.32% c) 6.32% d) 12.04%	0.50%
Kredi për veturë të përdorur	84 muaj	100,000	a) Paga në BKT b) të vetëpunësuarit c) Tjerët d) Paga në Bankë tjetër	a) 5.99% b) 7.9% c) 7.9% d) 10.49%	a) 6.32% b) 8.65% c) 8.65% d) 11.18%	0.50%
Kredi për Bashkatdhetarë a) Kredi për shtëpi b) Kredi për renovim c) Kredi e mbuluar me depozitë	240 muaj	a) 150,000 b) 70,000 c) 1,000,000	Bashkatdhetarët	a) 7.90% b) 8% c) 1.5% mbi normë të depozites	a) 8.34% b) 8.44% c) 1.62%	1%

Mbitërheqje	60 muaj	deri ne 5 x paga	a) Paga në BKT b) Depozitorët në BKT	18%	19.56%	0%
--------------------	---------	------------------	---	------------	---------------	----

Shënime:

*Norma efektive e Interesit është kalkuluar në bazë të kohezgjatjes maksimale për të gjitha llojet e kredive.

**Kamatëvonesa llogaritet mbi detyrimin e kështit të rradhës ose shumës së papaguar (principal) për produktin kreditor dhe periudhës në vonesë, dhe është 12.54% në vit.

*** Tarifë për ristrukturim të kredisë, 0.50% mbi shumën e principalit të riprogramuar.

****Provizioni për parapagimin e kredive aplikohet sipas rregullores së BQK-së. Kushtet dhe kërkesat janë të specifikuar në kontratën e kredisë, si më poshtë:

Kreditë hipotekare:

Nëse kredia mbyllet në vitin e parë, pesë përqind (5%) të shumës së kryegjësë. ** Nëse kredia mbyllet në vitin e dytë, katër përqind (4%) të shumës së të kryegjësë. ** Nëse kredia mbyllet në vitin e tretë, tre përqind (3%) të shumës së kryegjësë. ** Nëse kredia mbyllet në vitin e katërt, dy përqind (2%) të shumës së kryegjësë. ** Nëse kredia mbyllet në vitin e pestë, një përqind (1%) të shumës së kryegjësë. ** Nuk ngarkohet tarifë ndëshkimi pas vitit të pestë.

Kreditë konsumuese:

Për maturitetin e mbetur >12 muaj 1 % e kryegjësë së mbetur të kredisë;

Për maturitetin e mbetur <12 muaj 0.5 % e kryegjësë së mbetur të kredisë.

****Për kreditë me normë variabile të interesit, minimumi i interesit është i njëjtë me interesin që aplikohet për periudhën fikse.

Norma për periudhën fikse (-) 0.50 % (+) Euribor 12 Muaj.

****Për klientët të cilët nuk e kalojnë pagën përmes BKT, ose e tërheqin pagën nga BKT, interesi vjetor do të rritet sipas kushteve të kontratës.

***** Norma e kamatëvonesës do të llogaritet sipas kërkesës së Rregullores së BQK'së për kamatëvonesë që është norma vjetore e cila përbëhet nga norma referente e rritur për 8 pikë përqindje normë fikse. Norma referente do të ndryshojë dhe do të publikohet nga BQK çdo gjashtë muaj në faqen e internetit: <https://www.bqk-kos.org/>. Me datë 1 shkurt publikohet norma që merr për bazë mesataren për periudhën korrik-dhjetor dhe vlen për periudhën e ardhshme nga data 10 shkurt deri më 9 gusht; kurse më datë 1 gusht të vitit kalendarik publikohet norma që merr për bazë mesataren për periudhën janar-qershor dhe vlen për periudhën e ardhshme nga data 10 gusht deri më 9 shkurt. Në rast se BQK nuk ka publikuar normën e re referente, do të përdoret norma referente e BQK-së e publikuar së fundi.

Kamatëvonesa do të përllogaritet për shumën e kryegjësë në vonesë përgjatë numrit të ditëve kalendarike në vonesë varësisht nga numri i ditëve kalendarike të vitit (365 ose 366), duke aplikuar formulën matematikore si më poshtë:

$$KV=(B*Nv*D)/Nd$$

ku:

KV – kamatëvonesa për periudhën kontabël;

B – Borxhi kryesor (kryegjësja) në vonesë;

Nv – Norma vjetore e kamatëvonesës;

D – Numri i ditëve kalendarike të kamatëvonesës gjatë periudhës kontabël;

Nd – Numri i ditëve kalendarike të vitit (365 ditë – viti i zakonshëm, 366 ditë – viti i brishtë).

Kamatëvonesa e llogaritur për secilën periudhë kontabël (zakonisht mujore) i shtohet kamatëvonesës së përllogaritur, kështu që, kamatëvonesa e përllogaritur është shuma totale e të gjitha kamatëvonesave të llogaritura për të gjitha pagesat në vonesë të kryegjësë deri me ditën e llogaritjes.

Data e hyrjes në fuqi: 06.11.2024